

ORÇAMENTO GLOBAL

CONFECÇÃO DE PISO PARA QUADRA DE EXPORTES

ESCOLA M. E. F. L. ELDY MARIA PANSERA E E.M.E.F ELDY MARIA PANSERA, SANANDUVA/RS.

Item	Código SINAPI	Descrição	Quant.	Un	Valor Unitário	Valor Global	BDI (%)	Valor Global com BDI
1		PISOS						
1.1	72136 (Alter.)	PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 60MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO E POLIMENTO MECANIZADO	1.149,75	M²	R\$ 51,47	R\$ 59.177,63	22%	R\$ 72.196,71
1.2	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 - CADA 20CM	1521,38	KG	R\$ 8,18	R\$ 12.444,89	22%	R\$ 15.182,76
1.3	3777	LONA PLÁSTICA PRETA ESP.: 150 MICRA	1159,00	M²	1,08	R\$ 1.251,72	22%	R\$ 1.527,10
1.4	1345	FORMA DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª PARA PEÇAS COM ARMADURA, REAPROVEITAMENTO 2X, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM.	31,80	M²	R\$ 30,82	R\$ 980,08	22%	R\$ 1.195,69
1.5	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	67,87	KG	R\$ 7,55	R\$ 512,42	22%	R\$ 625,15
1.6	MERCADO	REMOÇÃO DE PISO EXISTENTE	24,00	M²	R\$ 75,00	R\$ 1.800,00	22%	R\$ 2.196,00
Total do Grupo								
2		VIGA DE AMARRAÇÃO						R\$ 92.923,42
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	1,23	M³	R\$ 58,46	R\$ 71,91	22%	R\$ 87,73
2.2	1345	FORMA DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª PARA PEÇAS COM ARMADURA, REAPROVEITAMENTO 2X, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM.	16,50	M²	R\$ 30,82	R\$ 508,53	22%	R\$ 620,41
2.3	73361	CONCRETO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO	1,23	M³	R\$ 346,19	R\$ 425,81	22%	R\$ 519,49
2.4	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	67,87	KG	R\$ 7,55	R\$ 512,42	22%	R\$ 625,15
2.5	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 - CADA 15CM	24,85	KG	R\$ 8,18	R\$ 203,27	22%	R\$ 247,99
Total do Grupo								
Total do Orçamento								
R\$ 95.024,19								

Sananduva/RS, 26 de Agosto de 2020.

Leomar José Foscarini
Prefeito Municipal

Arqª e Urbª Carine de Souza Balena
CAU A83089-5

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

EMPREENDIMENTO	CONFEÇÃO DE PISO PARA QUADRA DE EXPORTES
PROPONENTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANANDUVA
ENDEREÇO	ESCOLA M. E. F. L. ELDY MARIA PANSERA E E. M. F. ELDY MARIA PANSERA, SANANDUVA/RS.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS (R\$)	EXECUTADO %	SERVIÇOS A EXECUTAR					
				MÊS -		1		2	
				SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %		
1	PISOS	R\$92.923,42	0,00	50,00	50,00	50,00	100,00		
2	VIGA DE AMARRAÇÃO	R\$2.100,77	0,00	50,00	50,00	50,00	100,00		

Sananduva/RS, 01 de Setembro de 2020.

TOTAL GERAL

R\$ 95.024,19

Leomar José Foscarini
Prefeito Municipal

Arq^a e Urb^a Carine de Souza Balena
CAU A83089-5

COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI (BENEFÍCIO E DESPESA INDIRETA)

Obra: Reformas de Quadras de Esportes		
Proprietário: Prefeitura Municipal de Sananduva		
Local: E.M.E.F. Eldy Maria Pansera e E.M.E.F. Santa Teresinha		
Data: 01/09/2020		
Item	Descriminação	Taxa (%)
1	Administração Geral	4,00%
2	Seguros e imprevistos	1,00%
3	Riscos	1,00%
4	Despesas Financeiras	2,00%
5	Bonificação e Honorários	6,50%
6	Impostos	7,50%
Impostos Considerados		
ISS	3,00%	
PIS	1,50%	
CONFINS	3,00%	
Total	7,50%	
Calculo do BDI		
$BDI = \frac{(1+X) (1+Y) (1+Z) - 1}{(1-I)}$		
X = Taxa de somatório das despesas (%)		6,00%
Y = Taxa de somatório das despesas financeiras (%)		2,00%
Z = Taxa de lucro (%)		6,50%
I = Impostos (%)		7,50%
	BDI Adotado (%)	22,00%

Sananduva/RS, 01 de setembro de 2020.


 Arqª e Urbª Carine de Souza Balena
 CAU A83089-5

MEMORIAL DESCRITIVO

NOME DO PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANANDUVA
LOCALIZAÇÃO DA OBRA:	Av. Fiorentino Bacchi, Bairro Centro– Sananduva/RS
AUTOR DO PROJETO:	Arqª e Urbª Carine de Souza – CAU A83089-5
RESP. TÉC. P/ FISCALIZAÇÃO:	Arqª e Urbª Carine de Souza – CAU A83089-5
TIPO DE CONSTRUÇÃO:	Reforma da quadra de esportes da Escola Santa Teresinha
USO DA CONSTRUÇÃO:	Educacional

Este Memorial complementa as especificações técnicas da obra de Reforma quadra de esportes da Escola Santa Teresinha, localizada na Av. Fiorentino Bacchi, Bairro Centro, no Município de Sananduva, conforme projetos em anexo, bem como as especificações dos materiais a serem utilizados.

01 - JUSTIFICATIVA:

O projeto desenvolvido com esta sistemática de reforma foi elaborado a partir dos conceitos de viabilidade econômica (mão-de-obra e matéria prima de fácil obtenção local), e com objetivo primeiro de oferecer aos usuários um melhor conforto com qualquer situação climática.

02 - SERVIÇOS PRELIMINARES:

Compreendem o levantamento de dados em nível de campo, tais como, dimensões, elementos topográficos, elaboração dos projetos de pavimentação, previsão de passeio público, planilhas orçamentárias e viabilidade econômica.

03 – EXECUÇÃO DE PISO SOB O PISO EXISTENTE:

Anteriormente a colocação do concreto será colocado lona plástica com espessura de 150 micra. Será instalado malha de ferro com aço 5,0mm a cada 20cm. Após executado piso com espessura de 60mm, sob o piso existente, contando com junta de dilatação e polimento mecânico.

04 – MEDIÇÕES E PAGAMENTOS DE SERVIÇOS:

As medições serão realizadas de acordo com a execução os serviços, levando em consideração se os mesmos estão de acordo com o projeto apresentado. Posteriormente será executado o pagamento referente às medições apresentadas.

05 - CONSIDERAÇÕES FINAIS:

A obra deve ser entregue limpa e em total acordo com as especificações acima expostas.

9

Sananduva RS, 26 de Agosto de 2020.



Carine de Souza Balena
Arquiteta e Urbanista
CAU A83089-5



Leomar José Foscarini
Prefeito Municipal

OBRA: PISO DA QUADRA EXTERNA CONFEÇÃO DE PISO PARA QUADRA DE EXPORTES ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL SANTA TERESINHA, SANANDUVA/RS.									
Item	Código SINAPI	Descrição	Quant.	Un	Valor Unitário	Valor Global	BDI (%)	Valor Global com BDI	
1		PISOS							
1.1	72136 (Alter.)	PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 60MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO E POLIMENTO MECANIZADO	672,00	M²	R\$ 51,47	R\$ 34.587,84	22%	R\$ 42.197,16	
1.2	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 - CADA 20CM	698,78	KG	R\$ 8,18	R\$ 5.716,02	22%	R\$ 6.973,54	
1.3	3777	LONA PLÁSTICA PRETA ESP.: 150 MICRA	680,00	M²	1,08	R\$ 734,40	22%	R\$ 895,97	
1.4	1345	FORMA DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª PARA PEÇAS COM ARMADURA, REAPROVEITAMENTO 2X, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM.	31,80	M²	R\$ 30,82	R\$ 980,08	22%	R\$ 1.195,69	
1.5	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	67,87	KG	R\$ 7,55	R\$ 512,42	22%	R\$ 625,15	
Total do Grupo								R\$ 51.887,52	
Total do Orçamento								R\$ 51.887,52	
 Leomar José Foscarini Prefeito Municipal  Arqª e Urbª Carine de Souza Balena CAU A83089-5									

Sananduva/RS, 26 de Agosto de 2020.

MEMORIAL DESCRITIVO

NOME DO PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANANDUVA
LOCALIZAÇÃO DA OBRA: Av. Rio Branco, Bairro São José Operário– Sananduva/RS
AUTOR DO PROJETO: Arqª e Urbª Carine de Souza – CAU A83089-5
RESP. TÉC. P/ FISCALIZAÇÃO: Arqª e Urbª Carine de Souza – CAU A83089-5
TIPO DE CONSTRUÇÃO: Reforma da quadra de esportes da Escola Eldy Maria Pansera
USO DA CONSTRUÇÃO: Educacional

Este Memorial complementa as especificações técnicas da obra de Reforma quadra de esportes da Escola Eldy Maria Pansera, localizada na Av. Rio Branco, Bairro São José Operário, no Município de Sananduva, conforme projetos em anexo, bem como as especificações dos materiais a serem utilizados.

01 - JUSTIFICATIVA:

O projeto desenvolvido com esta sistemática de reforma foi elaborado a partir dos conceitos de viabilidade econômica (mão-de-obra e matéria prima de fácil obtenção local), e com objetivo primeiro de oferecer aos usuários um melhor conforto com qualquer situação climática.

02 - SERVIÇOS PRELIMINARES:

Compreendem o levantamento de dados em nível de campo, tais como, dimensões, elementos topográficos, elaboração dos projetos de pavimentação, previsão de passeio público, planilhas orçamentárias e viabilidade econômica.

03 – VIGA DE SUSTENTAÇÃO

Será executado uma viga com dimensões de 15x30cm na lateral da quadra na direção dos 27,50m, para amarração do piso existente com o piso a ser executado.

04 – EXECUÇÃO DE PISO SOB O PISO EXISTENTE:

Anteriormente a colocação do concreto será colocado lona plástica com espessura de 150 micra. Será instalado malha de ferro com aço 5,0mm a cada 20cm. Após executado piso com espessura de 60mm, sob o piso existente, contando com junta de dilatação e polimento mecânico.

05 – MEDIÇÕES E PAGAMENTOS DE SERVIÇOS:

As medições serão realizadas de acordo com a execução os serviços, levando em consideração se os mesmos estão de acordo com o projeto apresentado. Posteriormente será executado o pagamento referente às medições apresentadas.

06 - CONSIDERAÇÕES FINAIS:

A obra deve ser entregue limpa e em total acordo com as especificações acima expostas.

5

Sananduva RS, 24 de Agosto de 2020.



Carine de Souza Balena
Arquiteta e Urbanista
CAU A83089-5



Leomar José Foscarini
Prefeito Municipal

OBRA: PISO DA QUADRA EXTERNA
CONFEÇÃO DE PISO PARA QUADRA DE EXPORTES
ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL ELDY MARIA PANSERA, SANANDUVA/RS.

Item	Código SINAPI	Descrição	Quant.	Un	Valor Unitário	Valor Global	BDI (%)	Valor Global com BDI
1		PISOS						
1.1	72136 (Alter.)	PISO INDUSTRIAL ALTA RESISTENCIA, ESPESSURA 60MM, INCLUSO JUNTAS DE DILATAÇÃO E POLIMENTO MECANIZADO	453,75	M²	R\$ 51,47	R\$ 23.354,51	22%	R\$ 28.492,51
1.2	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 - CADA 20CM	698,78	KG	R\$ 8,18	R\$ 5.716,02	22%	R\$ 6.973,54
1.3	3777	LONA PLÁSTICA PRETA ESP.: 150 MICRA	455,00	M²	1,08	R\$ 491,40	22%	R\$ 599,51
Total do Grupo								
2		VIGA DE AMARRAÇÃO						R\$ 36.065,56
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	1,23	M³	R\$ 58,46	R\$ 71,91	22%	R\$ 87,73
2.2	1345	FORMA DE TABUAS DE MADEIRA DE 3ª PARA PEÇAS COM ARMADURA, REAPROVEITAMENTO 2X, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM.	16,50	M²	R\$ 30,82	R\$ 508,53	22%	R\$ 620,41
2.3	73361	CONCRETO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANCAMENTO	1,23	M³	R\$ 346,19	R\$ 425,81	22%	R\$ 519,49
2.4	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	67,87	KG	R\$ 7,55	R\$ 512,42	22%	R\$ 625,15
2.5	92882	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015 - CADA 15CM	24,85	KG	R\$ 8,18	R\$ 203,27	22%	R\$ 247,99
Total do Grupo								
Total do Orçamento								
R\$ 38.166,33								

Sananduva/RS, 26 de Agosto de 2020.

 Leomar José Foscarini
 Prefeito Municipal

 Arqª e Urbª Carine de Souza Balena
 CAU A83089-5

MEMORIAL DESCRITIVO

NOME DO PROPRIETÁRIO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANANDUVA
LOCALIZAÇÃO DA OBRA:	Av. Rio Branco, Bairro São José Operário– Sananduva/RS
AUTOR DO PROJETO:	Arqª e Urbª Carine de Souza – CAU A83089-5
RESP. TÉCN. P/ FISCALIZAÇÃO:	Arqª e Urbª Carine de Souza – CAU A83089-5
TIPO DE CONSTRUÇÃO:	Reforma da quadra de esportes INTERNA da Escola Eldy Maria Pansera
USO DA CONSTRUÇÃO:	Educacional

Este Memorial complementa as especificações técnicas da obra de Reforma quadra de esportes da Escola Eldy Maria Pansera, localizada na Av. Rio Branco, Bairro São José Operário, no Município de Sananduva, conforme projetos em anexo, bem como as especificações dos materiais a serem utilizados.

01 - JUSTIFICATIVA:

O projeto desenvolvido com esta sistemática de reforma foi elaborado a partir dos conceitos de viabilidade econômica (mão-de-obra e matéria prima de fácil obtenção local), e com objetivo primeiro de oferecer aos usuários um melhor conforto com qualquer situação climática.

02 - SERVIÇOS PRELIMINARES:

Compreendem o levantamento de dados em nível de campo, tais como, dimensões, elementos topográficos, elaboração dos projetos de pavimentação, previsão de passeio público, planilhas orçamentárias e viabilidade econômica.

03 – REMOÇÃO DE PISO

Anteriormente a execução do novo piso será removido o piso existente nas dimensões de 6x4 metros.

04 – EXECUÇÃO DE PISO SOB O PISO EXISTENTE:

Anteriormente a colocação do concreto será colocado lona plástica com espessura de 150 micra. Será instalado malha de ferro com aço 5,0mm a cada 20cm. Após executado piso com espessura de 60mm, sob o piso existente, contando com junta de dilatação e polimento mecânico.

05 – MEDIÇÕES E PAGAMENTOS DE SERVIÇOS:

As medições serão realizadas de acordo com a execução os serviços, levando em consideração se os mesmos estão de acordo com o projeto apresentado. Posteriormente será executado o pagamento referente às medições apresentadas.

06 - CONSIDERAÇÕES FINAIS:

A obra deve ser entregue limpa e em total acordo com as especificações acima expostas.

Sananduva RS, 24 de Agosto de 2020.



Carine de Souza Balena
Arquiteta e Urbanista
CAU A83089-5



Leomar José Foscarini
Prefeito Municipal

